

СНТ «БЕРЕЗКА-4»

М.О.

22.06.2019г.
16-00 час

ПРОТОКОЛ № 29 Собрания СНТ «Березка-4»

На собрании присутствовали 57 членов СНТ «Березка-4»
(4 участка выморочные)

Секретарь собрания: Романова Л.В.

Повестка дня:

1. Финансовый отчет с мая 2018г. по 30 апреля 2019г.
2. Утверждение сметы на 2019-2020гг.
3. Выборы казначея, и.о. председателя по хоз.части, членов правления и ревизионной комиссии на 2019-2020гг.
4. Разное.

Заслушали: председателя СНТ «Березка-4» Абашина А.А.

Ревизионная комиссия проверила документацию по деятельности администрации товарищества с мая 2018г. по 30 апреля 2019г. Документы были предоставлены в полном объеме Волошиной Т.М.(акты ревизионной комиссии были выданы всем участникам собрания на руки). Также Абашин А.А. отметил, что в течение года Волошиной Т.М. была проведена большая работа по урегулированию многих проблем, оставшихся от предыдущего председателя – Семенова А.В., а также проведена работа по замене проводов. Предложено выдать ей денежную премию в сумме 10000 руб.

Решили: считать деятельность работы администрации положительной и выдать Волошиной Т.М. денежную премию в сумме 10000 руб.

Проголосовали: за 50 человек (88%)

Заслушали: председателя СНТ «Березка-4» Абашина А.А. по вопросу утверждения сметы на 2019-2020гг. Проект сметы был выдан всем участникам собрания на руки.

В прениях выступил Беспяткин В.Б, он не согласен с увеличением суммы взносов каждый год. Кого-то не устраивают ворота, т.к. на замену их нужны деньги.

Было объяснено, что раньше в товариществе были хорошие добротные ворота. Но во время работы бывшего председателя Семенова А.В., без каких-либо причин и без согласования с кем-либо ворота были заменены. Деньги потрачены из общих взносов (отчетность за его деятельность **председателя** полностью

отсутствует). Ворота часто ломаются и плохо закрываются. Все время их ремонтируют.

Решили: Старые ворота выставить на продажу на АВИТО. Смету на 2019-2020гг. утвердить в размере 15000 руб. с 6 соток.

Проголосовали: за 43 человека (75%)

Заслушали: председателя СНТ «Березка-4» Абашина А.А. о выборах управленческого состава СНТ «Березка-4».

Предложено выбрать: казначеем – Волошину Т.М.

и.о. председателем по хоз.части – Никиткова В.В.

членами правления – Невзорову Е.В., Бычкова И.Ю., Артамонова А.М.,
Волошину Т.М., Агеева Д.А., Ванурина С.В.

ревизионная комиссия – Леонтьеву В.А., Лизунову О.А., Лаврухину Е.Н.

Проголосовали: за 51 человек (89%)

Заслушали: председателя СНТ «Березка-4» Абашина А.А. разное:

1. Для тех, кто представляет интересы собственников участков в нашем СНТ «Березка-4», необходимо предоставить доверенность, заверенную нотариусом.
2. Члены товарищества должны следить за своими участками, чтобы было окошено вокруг границ своего участка и не было мусора.
3. Просьба своевременно оплачивать членские взносы. За несвоевременную плату будут взиматься пени (согласно Устава).
4. Нельзя заливать бассейны по 15 куб.м. воды., т.к. водонапорная башня у нас одна на два товарищества. СНТ «Яуза» жалуется, что мы сливаем всю воду. Потребление воды у нас очень большое, а насос работает на пределе своих возможностей. На замену его опять потребуются деньги.
5. Необходима замена уличных фонарей, т.к. 13 фонарей вышли из строя после замены проводов. Работы будут проводиться только после оплаты. Эта проблема будет решена в ближайшее время.
6. У кого глухой забор и ворота, нужно прикрепить таблички с номером участка для непредвиденных обстоятельств: служб пожарной безопасности и скорой помощи.

В прениях выступили:

Борисова Н.К., сказала, что часто ломается труба, которая проходит по ее участку. Для того, чтобы ее перенести вариантов нет. Это происходит на многих участках.

Невзорова Е.В. сказала, что не может следить за своей трубой, т.к. сосед - Толкачев В.В. построил там сарай. Труба попала под сарай.

Каждый собственник должен смотреть за общей трубой, проходящей на его участке. В противном случае воды может не быть.

Заменить все трубы – это очень дорого. Надо дорожить пока тем, что есть и договариваться с соседями по участку.

Волошина Т.М. доложила членам товарищества, что замена электропроводов прошла без ущерба для собственников. Старые провода сдали в металлолом

50x50. Провода, купленные бывшим председателем Семеновым А.В., остались. Их никто не берет. Было предложено их также выставить на продажу на АВИТО. Старые ворота надо также сдать на металлолом 50x50.

Подписи:

секретарь собрания



Романова Л.В.

— Собрание эк. тов-ва "Березка 4" (к протоколу №29)

- 1 Ометов Б.А. №56
- 2. Никитков В.В. №42
- 3 Мохорин В.М. №37
- 4 Астангура АФ 35
- 5 Баурина СВ. 69
- 6) Абшица А.А. 53
- 7. Баурина А.Ч. 13
- 8. Артамонов А.И. 39
- 9. Белоусова М.Е.
- 10 Карабелогинков А.А.
- 11 Сидорова Н.В. 92
- 12 Нуганова Н.В. 72, 73
- 13. Волошина Т.Л. 46
- 14. Макаров. 45
- 15 Азеев 24
- 16 Каюмова 44
- 17 Демисова 23
- 18 Денин У.В. 2
- 19 Баянбаев В.Ф. 41
- 20 Маслов Г.А. 48
- 21. Саткина Е.В. 33
- 22. Демичева Н.В. 52
- 23 Сергеева Н.В. 100
- 24 Горюшкин У.В. 93
- 25 Камалинников К.Б. 59

— [Signature]

— [Signature]

[Signature]

[Signature]

Абшица

[Signature]

Белоусова

Карабелогинков

Сидорова

[Signature]

Волошина

Макаров

Азеев

Каюмова

Демисова

[Signature]

[Signature]

Маслов

Саткина

Демичева

Сергеева

Горюшкин

Камалинников

- 26 Разин А.В. 94
- 27 Ковалев О.В. 83
- 28 Васильев И.П. - 84 Иван
- 29 Ермакова И.И. - 89 Иван
- 30 Мухоморов И.И. - 79, 82
- 31 Ермаков И.И. - 79, 82
- 32 Чиннов Павел 58
- 33 Чиннова Елена 65
- 8634 Беренкина Т.Д. 86
- 35 Толкачев В.П. 39
- 36 Козлова В.С. 44
- 37 Толкачевы И.И. 44
- 38 Борисов В.В. 18
- 39 Билков И.И. 4
- 40 Мухомовы О.А. 5
- 41 Дроздов В.В. 16
- 42 Мухомовы 21
- 43 Волкова 21
- 44 Лаврушина 54
- 45 Дроздов - 60
- 46 Борисова 61
- 47 Орешкин О.В. Орешкин 80
- 48 Кевзеров Е.В. 7
- 49 Веев С.Д. 10
- 50 Гонова Е.В. 14
- 51 Алтынбаев Д.Р. 10
- 52 Романова М.В. 34

54. Балакучев В.А. №43 *Григор*
54. Семенов В.В. №75 *Григор*
55. Семенова М.В. №75 *Григор*
56. Метязини в.ф. №62 *Метязин*
57. Рыго В.И. №17 *В.И.*